

**Abschluss einer Vereinbarung über eine koordinierte Maßnahme zwischen der Gemeinde Bobritzsch-Hilbersdorf, dem WZF Freiberg und dem AZV „Muldentale“ zur Baumaßnahme „Hüttensteig“ BA 14.4.1 im OT Hilbersdorf**

<b>Vorlage an:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Verwaltungsrat	- öffentlich -
--------------------	----------------------------------------------------	----------------

**Beratungsfolge:**

Verwaltungsrat                      am 14.01.2025                      - öffentlich

**Beschlussvorschlag:**

Der Verwaltungsrat des Abwasserzweckverbandes „Muldentale“ beschließt den Abschluss einer Vereinbarung über eine koordinierte Maßnahme zwischen der Gemeinde Bobritzsch-Hilbersdorf, dem WZF Freiberg und dem AZV „Muldentale“ zur Baumaßnahme „Hüttensteig“ BA 14.4.1 im OT Hilbersdorf.

**Begründung:**

Die Gemeinde Bobritzsch-Hilbersdorf, der Wasserzweckverband Freiberg und der Abwasserzweckverband „Muldentale“ planen im Ortsteil Hilbersdorf eine koordinierte Baumaßnahme.

Der WZF erneuert seine Trinkwasserleitung, der AZV seinen Mischwasserkanal und die Gemeinde beteiligt sich an der Erneuerung des Straßenbelages. Für jeden Auftraggeber ist ein separates Los ausgeschrieben worden.

Das Los Baustelleneinrichtung wird anteilig auf die 3 Lose verteilt. Jedes Los beinhaltet die jeweilige anteilige Erneuerung des Straßenbelages. Im Leistungsverzeichnis ist jedoch der Deckenschluss in einem Zuge ausgeschrieben. Durch diese Variante wird sich eine interne Verrechnung von Leistungen erspart. Nähere Details siehe Anlage.

**Anlage**

Vereinbarungsentwurf

## Vereinbarung

über die Durchführung und Kostenbeteiligung an einer koordinierten Baumaßnahme:

**BA 14.4.1 Hüttensteig, Erneuerung von Trinkwasserleitungen und Abwasserkanälen sowie Straßenbau im OT Hilbersdorf, in 09627 Bobritzsch-Hilbersdorf**

Zwischen der **Gemeinde Bobritzsch-Hilbersdorf**  
Hauptstraße 80  
09627 Bobritzsch-Hilbersdorf

vertreten durch den Bürgermeister  
Herrn René Straßberger

nachfolgend „Gemeinde“ genannt,

dem **Abwasserzweckverband „Muldentale“**  
Bahnhofstraße 2  
09633 Halsbrücke

vertreten durch den Geschäftsleiter  
Herrn Kai Schwarz

nachfolgend „AZV“ genannt

und dem **Wasserzweckverband Freiberg**  
Hegelstraße 45  
09599 Freiberg

vertreten durch den Geschäftsleiter  
Herrn Roger Lucchesi

nachfolgend „WZF“ genannt.

### Präambel

Die Gemeinde, der WZF und AZV vereinbaren die gemeinsame Realisierung einer koordinierten Baumaßnahme einschließlich der damit verbundenen Straßenbauarbeiten zur Erneuerung vom Trinkwassernetz und von Abwasserkanälen auf der Straße Hüttensteig im OT Hilbersdorf (BA 14 4 1), in 09627 Bobritzsch-Hilbersdorf

## Grundsätze

Nach Grundsätzen der ZTV A-STB 12 ist jeder Versorgungsträger nach Aufgrabungen im öffentlichen Verkehrsraum für deren ordnungsgemäße Verschließung/Wiederherstellung verantwortlich.

Bei einzeln durchgeführten Baumaßnahmen bzw. einer getrennten fachweisen Vergabe ist aufgrund der bestehenden beengten Verhältnisse und unmittelbaren Nähe der verschiedenen Medien zueinander sowie aus logistischen und haftungsrechtlichen Gründen eine zeitlich parallele Baudurchführung für die beteiligten Parteien nicht möglich.

Einzeln ausgeführte Baumaßnahmen würden zudem zu einer verlängerten Gesamtbauphase und damit zu längeren Sperrzeiten und einer höheren Lärm- und Staubbelastung der Anwohner führen.

Somit führt eine koordinierte Durchführung der Medienverlegung und des Straßenbaus bei den beteiligten Parteien zu einem wirtschaftlicheren Ergebnis und zu einer Minimierung der Einschränkungen und Belastungen der betreffenden Anwohner.

## Gegenstand der Vereinbarung

Zwischen der Gemeinde, dem WZF und dem AZV wird hinsichtlich der Ausschreibung, Vergabe und der Durchführung der geplanten koordinierten Baumaßnahme folgendes vereinbart.

- 1 Die Baumaßnahme ist gemeinsam öffentlich ausgeschrieben.
- 2 Die Ausschreibung ist in folgende Lose gegliedert.

### Losbezeichnung

### Kostentragung

Los 0. allgemeine Arbeiten / Baustelleneinrichtung	Verteilung auf alle Lose
Los 1 Kanal	100 % AZV
Los 2 Trinkwasser	100 % WZF
Los 3 Straßenbau (anteilig)	100 % Gemeinde

- 3 Die Kosten für das Los 1, werden nach dem Submissionsergebnis anteilig nach der Vergabesumme der Lose 1, 2 und 3 auf die Vertragspartner prozentual aufgeteilt und von diesen übernommen. Sollte nach Erstellung der Schlussrechnung die Auftragssumme einer Vertragspartner um mehr als 10 % abweichen, ist der Schlüssel nach Schlussrechnungsfeststellung neu zu berechnen.

- 4 Im Los 1, 2 und 3 sind bereits die anteilig zu tragenden Straßenflächen enthalten Im Leistungsverzeichnis wurde dem Bieter mitgeteilt, dass der Deckenschluss in einem Zuge erfolgt
- 5 Der Inhalt der Aktennotiz vom 01.10.2024 (Anlage 1) ist an gleichrangiger Stelle Vertragsbestandteil dieser Vereinbarung
- 6 Mit der Erstellung der Verdingungs- und Ausführungsplanungsunterlagen wurde das Ingenieurbüro aqua saxonica gmbH, Agricolastraße 24, 09599 Freiberg beauftragt. Jeder der drei Projektbeteiligten beauftragt seine Leistungen separat voneinander Die Maßnahme wird im Sächsischen Ausschreibungsblatt sowie unter e-Vergabe veröffentlicht
- 7 Die Submission findet in den Räumlichkeiten des AZV in Halsbrücke statt Der Verband wird als Vergabestelle geführt
- 8 Nebenangebote werden zur Prüfung und Wertung zugelassen.
- 9 Es wird ein Vergabevorschlag inkl. Preisspiegel erarbeitet Auf dessen Grundlage können die Parteien jeweils für ihr Los inkl. dem Anteil vom Los 1 den Einheitspreisvertrag separat beauftragen
- 10 Es erfolgt keine losweise Vergabe
- 11 Die Vergabe erfolgt an den wirtschaftlichsten Gesamtbietler
- 12 Die Abrechnung der Baukosten der jeweiligen Lose und anteilig des Loses 0 erfolgt durch direkte Rechnungslegung des Auftragnehmers an den jeweiligen Auftraggeber
- 13 Baugrund und Bauvermessung hat der AZV bereits in der Planungsphase veranlasst Die Kosten werden wie folgt durch die drei Projektbeteiligten getragen
 

Entwurfsvermessung Topografie		
AZV 735,78 EUR	WZF 151,42 EUR	Gemeinde 252,13 EUR
Berechnung siehe Anlage 3		
Baugrund		
AZV 3 477,05 EUR	WZF 715,55 EUR	Gemeinde 1 191,50 EUR
Berechnung siehe Anlage 4		
- 14 Die Bauberatungen finden wöchentlich gemeinsam statt
- 15 Nach Fertigstellung der Baumaßnahme erfolgt eine gemeinsame Abnahme Eindeutig abtrennbare Bauleistungen werden von den Parteien jeweils getrennt abgenommen

## Schriftform

Änderungen und Ergänzungen hinsichtlich dieser Vereinbarung bedürfen der Schriftform

**Gemeinde Bobritzsch-Hilbersdorf**  
Bobritzsch-Hilbersdorf, den

---

René Straßberger  
Bürgermeister

**Abwasserzweckverband „Muldental“**  
Halsbrücke, den

---

Kai Schwarz  
Geschäftsleiter

**Wasserzweckverband Freiberg**  
Freiberg, den

---

Roger Lucchesi  
Geschäftsleiter

### Anlage

Aktennotiz 01 10 2024 – A1

Aufteilungsschlüssel nach Submission – A2

Berechnung Vermessungskosten – A3

Berechnung Baugrundkosten – A4

<b>Aktennotiz</b>		Thema: Abstimmung Projekte: Planungen und Ausschreibung		Blatt 1 Von 6	
		AG AZV „Muldental“ (Freiberger Mulde), Wasserzweckverband Freiberg, Gemeinde Bobritzsch-Hilbersdorf		Projekte OE Hilbersdorf, BA 14.4.1, RNA Hilbersdorf, Anbindung Hüttensteig und Straßenbau Hüttensteig	
<input checked="" type="checkbox"/> Besprechung <input checked="" type="checkbox"/> Telefongespräch <input checked="" type="checkbox"/> Mitteilung <input type="checkbox"/> Sonstiges		Datum: 01.10.2024		Verfasst am: 07.10.2024	
Teilnehmer: Herr Lantzsch - AZV "Muldentall" (Freiberger Mulde) (AZV) Herr Götze - Wasserzweckverband Freiberg (WZF) Herr Nitsche - Wasserzweckverband Freiberg (WZF) Herr Richter, Fr. (tlw.) - Wasserzweckverband Freiberg (WZF) Frau Günther - aqua-saxonia GmbH (as)		Ort: WZF		Uhrzeit: 10:30	
Herr Felgner - Gemeinde Bobritzsch-Hilbersdorf (GV) - per Mail im Vorfeld		Verteiler		<input checked="" type="checkbox"/> Teilnehmer Sonstige:	
Idd. Nr.    Stichwort		Text der Ergebnisse		Betroffen (Kurz-, evtl. Name)	
1    Veranlassung		Die Beratung diente der Vorbereitung der gemeinsamen Ausschreibung/Bauausführung der o.g. Baumaßnahmen in Hilbersdorf im Bereich Hüttensteig. Zur Vorbereitung der gemeinsamen Ausschreibung ist die Festlegung verschiedener Randbedingungen notwendig. Im Vorfeld der heutigen Beratung wurden dem AZV und dem WZF die Entwurfs- und Genehmigungsplanungen übergeben. Die Terminkette für die Planung/Ausschreibung der Bauvorhaben vom 01.10.2024 liegt allen AG's vor.		Termin	

Projekt-Nr.:	Datum:	Blatt:
029 610 - 37; 0294440 - 192	01.10.2024	2

Ergebnis Nr./Art	Stichwort	Text der Ergebnisse	Betroffenen (Kurzz., evtl. Name)	Termin
<b>I</b>	<b>PLANUNGEN</b>			
2	Bauvolumen	<p>Die Bauvolumen wurden mit jedem AG getrennt abgestimmt und festgelegt. Diese Ergebnisse sind in der Entwurfsplanung (AZV und WZF) dargestellt. Ebenso sind in den Lageplänen Trassen für die erforderliche Umverlegung von Gas für die Baufeldfreimachung ersichtlich.</p> <p>Für die Gemeinde gibt es keine separaten Planunterlagen.</p>		
3	Technische Abstimmungen zu RNA	<p>Eine Notwasserleitung soll nicht mit ausgeschrieben werden. Parteil kann die TWL blind gesetzt werden. Falls doch eine Notwasserleitung für Kanal- oder TWL-Bau notwendig wird, baut diese der WZF selbst auf.</p> <p>Die prov. Anbindung der TWL in der Dorfstraße (KP 5) erfolgt mit einem T-Stück an die TWL 125 GG.</p> <p>Entgegen der Stellungnahme des WZF's vom 10.04.2024 hat der WZF zur heutigen Beratung entschieden, die TWL vom KP 7 bis Hüttensteig 46 aufgrund der „wirren“ Lage mit auszuwechseln. Das Schieberkreuz am KP 7 zieht sich dadurch etwas zusammen.</p> <p>Im Bereich des Hüttensteigs sind Zugsicherungen mit Klemmschellen für die PVC-TWL durch den AZV einzuplanen.</p>	<p>WZF</p> <p>WZF</p> <p>WZF</p> <p>AZV</p>	

Projekt-Nr.:	Datum:	Blatt:
029 610 - 37; 029440 - 192	01.10.2024	3

Ergebnis Nr./Art	Stichwort	Text der Ergebnisse	Betroffen (Kurz-, evtl. Name)	Termin
5	Straßenbau	<p>Die Gemeinde beteiligt sich am Straßenbau. Restflächen außerhalb der Leitungsgräben werden auf Kosten der Gemeinde erneuert.</p> <p>In Abstimmung mit der Gemeinde erfolgt der Oberbau nach RSIO Bk 0,3 mit 65 cm Gesamtaufbaustärke.</p> <p>Weiterhin sollen ca. 50 m Muldensteine und 10 m Hochborde aus Beton mit ins LV aufgenommen werden.</p> <p>Straßenabläufe sind nicht vorgesehen.</p>		
<b>II VERGABEVERFAHREN</b>				
6	gemeinsame Durchführung	<p>Alle Teilnehmer/Auftraggeber bekennen sich zur gemeinsamen Durchführung der Baumaßnahmen. Dies bringt für alle Bauherren monetäre und nicht monetäre Vorteile. Zur Vorbereitung der Ausschreibung ist die Festlegung verschiedener Randbedingungen notwendig.</p> <p>Der Entwurf zur Begründung der gemeinsamen Ausschreibung wird allen Beteiligten vor Beginn der Ausschreibung zugesandt.</p>	as	
7	Terminliste	Die Terminliste vom 01.10.2024 für die o.g. Vorhaben liegt allen Bauherren vor.	as	
8	Veröffentlichung	Die Veröffentlichung der Ausschreibung erfolgt durch die as über das Sächsische Druck- und Verlagshaus (SDV) und über deren Internetportal Vergabe24.	as	



Projekt-Nr.:	Datum:	Blatt:
029 610 - 37; 0294440 - 192	01.10.2024	4

Ergebnis Nr./Art	Stichwort	Text der Ergebnisse	Betroffenen (Kurzz., evtl. Name)	Termin
9	Teilobjekte	<p>Die Verdingungsunterlagen werden in folgende Teilobjekte untergliedert:</p> <p>TO 0: Allgemeine Arbeiten der Baustelle (Baustelleneinrichtung, Verkehrsregelung, <u>Beweissicherung</u> usw.) für die Teilobjekte 1 bis 3</p> <p>TO 1: OE Hilbersdorf, BA 14.4.1 (AZV)</p> <p>TO 2: RNA Hilbersdorf, Anbindung Hüttensteig (WZF)</p> <p>TO 3: Straßenbau Hüttensteig (Gemeinde)</p> <p>Die Gesamtmaßnahme wird als „Hüttensteig in Hilbersdorf“ bezeichnet.</p>	as	
10	Vertragsbedingungen	<p>Die Vorbemerkungen werden auf Basis der Formulare des Vergabehandbuches des Bundes (VHB) Ausgabe 2017 - Stand 2019 erstellt.</p> <p>Alle Auftraggeber wünschen ausdrücklich eine Sicherheit durch Bürgschaft für Mängelansprüche in Höhe 3 v. H. der Bruttoabrechnungssumme, unabhängig von der Höhe der Auftragssumme. Dies ist in den Besonderen Vertragsbedingungen festzulegen</p> <p>Vertragserfüllungsbürgschaft beträgt 5 v.H. der jeweiligen Auftragssumme brutto bei Auftragswert &gt; 250 TEUR netto.</p> <p>Die Zeitdauer der Gewährleistung soll 5 Jahre betragen.</p> <p>Das Formblatt 225 Stoffpreisleitklausel wird den Verdingungsunterlagen <u>nicht</u> beigefügt.</p>	as	
11	SiGeKo	<p>AZV und WZF werden die as mit der SiGe-Koordination beauftragen.</p> <p>Die Rücksprache mit der Gemeinde steht noch aus.</p>	AZV / WZF Gemeinde / as	

Projekt-Nr.:	Datum:	Blatt:
029 610 - 37; 0294440 - 192	01.10.2024	5

Ergebnis Nr./Art	Stichwort	Text der Ergebnisse	Betroffen (Kurzz., evtl. Name)	Termin
12	Entwurfsvermessung, Baugrundgutachten	Der AZV hat die Entwurfsvermessung und das Baugrundgutachten beauftragt/vorliegend. Die Kostenbeteiligung für diese Planunterlagen durch den WZF und Gemeinde wird intern zwischen den AG geregelt werden.	WZF, AZV, Gemeinde	
13	VDU	Die beteiligten AG erhalten den Formularteil und die Bau- und Leistungsbeschreibung ihres jeweiligen Teilobjektes sowie des Teilobjektes 0 bis zum 29.10.2024 als Leseexemplar zur Durchsicht zugesandt. Die Rückantworten an die as werden bis spätestens 05.11.2024 benötigt. Nebenangebote werden zugelassen in Verbindung mit dem Hauptangebot. Nachprüfstelle für behauptete Vergabeverstöße ist die Landesdirektion Sachsen.	as alle AG	29.10.2024 05.11.2024
14	Auswertung der Angebote	Die Auswertung erfolgt durch die as auf Basis des SächsVergabeg. Der Vergabevorschlag wird den beteiligten AG rechtzeitig im Entwurf zugesandt. Die Vergabe erfolgt an einen geeigneten Baubetrieb, welcher nach Prüfung ein formal vollständiges und in Summe <u>für alle Leistungen</u> das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.	as	
15	Auftragsverteilung und Abrechnung	Der Anteil am Teilobjekt 0 wird prozentual auf Basis der <u>Auftragswerte</u> der Teilobjekte 1 bis 3 ermittelt. Die Beauftragung erfolgt getrennt nach Teilobjekten und anteilig für das Teilobjekt 0 durch die jeweiligen AG.	as, alle AG	
16	Nachträge	Die Bearbeitung von Nachträgen erfolgt durch die jeweiligen AG direkt. Nachträge zum Teilobjekt 0 werden gemeinsam durch alle AG geprüft und entschieden, jedoch anteilig separat durch jeden AG beauftragt.	as, AG	

Projekt-Nr.:	Datum:	Blatt:
029 610 - 37; 029440 - 192	01.10.2024	6

Ergebnis Nr./Art	Stichwort	Text der Ergebnisse	Betroffen (Kurz-, evtl. Name)	Termin
17	Bestandsvermessungen	<p>Der AZV wird die Bestandsvermessung selbst durchführen. Die entsprechenden Koordinierungsleistungen sind mit auszuschieben.</p> <p>Der WZF wird die Bestandsvermessung selbst durchführen. Die entsprechenden Koordinierungsleistungen sind mit auszuschieben.</p>	<p>AZV, as</p> <p>WZF, as</p>	
18	Sonstiges zur Dokumentation	<p>Dichtheitsprüfungen, Kamerabefahrungen Kanal beauftragt der AZV direkt. Die entsprechenden Koordinierungsleistungen sind mit auszuschieben.</p> <p>Druckprüfungen, Probenahme Hygiene, Hygienefreigabe TWL sind mit auszuschieben. Funktionsprüfungen Trassenwarnband und Armaturen nimmt der WZF selbst vor. Die entsprechenden Koordinierungsleistungen sind mit auszuschieben.</p>	<p>AZV, as</p> <p>WZF, as</p>	

**Einsprüche gegen dieses Protokoll sind innerhalb 7 Tage nach Zugang zu stellen. Ansonsten gilt dieses Protokoll als bestätigt.**

i. V.



Ivonne Günther

Bauherrn **Abwasserzweckverband Muldental, Wasserzweckverband Freiberg, Gemeinde Bobritzsch-Hilbersdorf**  
 Bauvorhaben **Hüttensteig in Hilbersdorf**

**Angebot LSTW mit Umverteilung TO 0 gerundet**

NR.	Bleier	Teilobjekt 0 Allgemeine Arbeiten	Teilobjekt 1 Ortsentwässerung Hilbersdorf, BA 14.4.1 AZV	Teilobjekt 2 RNA Hilbersdorf, Anbindung Hüttensteig WZF	Teilobjekt 3 Straßenbau Hüttensteig Gemeinde	Netto TO 0 bis TO 2 Gesamt	Nachlass (%)	Netto mit Nachlass Gesamt	MWST 19%	Brutto Gesamt
	letzte Kostenermittlung des AG (verpr LVs vom 14.11.2024)		396.980,99 €	73.554,39 €	125.966,12 €	596.501,50 €	0,00%	596.501,50 €	113.335,29 €	709.836,79 €
	LSTW GmbH Freiberg	netto	269.149,19 €	55.368,43 €	92.228,29 €	416.745,91 €	0,00%	416.745,91 €	79.181,72 €	495.927,63 €
		brutto	320.287,54 €	65.888,43 €	109.751,67 €					495.927,63 €
		Anteil	64,56%	13,29%	22,13%					100,00%

# Aufteilung der Vermessungskosten, Fa. Geeni

Anlage 3

Vermessung Kanalbestand	keine Weiterberechnung	
	anteilige	
	Weiterberechnung an 3	
	Auftraggeber nach	
Vermessung Topografie	Schlüssel	
	Topografie	Kanalbestand
Kosten netto	2.430,00 €	2.957,85 €
Kosten brutto	2.891,70 €	3.519,84 €

## Aufteilung nach Bauabschnitten in %

BA 14.4.1 - Huttensteig	275 lfm	39,40%
BA 14.4.2 - Dorfstraße 12-28+ Obere Gasse	293 lfm	41,98%
BA 14.4.3 - Backergasse	130 lfm	18,62%
	<u>698 lfm</u>	<u>100,00%</u>

## Aufteilung nach Bauabschnitten in EUR

BA 14.4.1 - Huttensteig	39,40%	<b>1.139,33 €</b>
BA 14.4.2 - Dorfstraße 12-28+ Obere Gasse	41,98%	1.213,94 €
BA 14.4.3 - Backergasse	18,62%	538,43 €
	<u>100,00%</u>	<u>2.891,70 €</u>

## Aufteilung auf Auftraggeber in EUR

	Anteil nach Submission	
AZV	64,58%	<b>735,78 €</b>
WZV	13,29%	<b>151,42 €</b>
Gemeinde	22,13%	<b>252,13 €</b>
	<u>100,00%</u>	<u>1.139,33 €</u>

gez Schwarz, 06.01.2024

## Aufteilung der Baugrundkosten BA 14.4.1, Fa. Benthin

Anlage 4

Kosten netto	4.524,45 €
Kosten brutto	5.384,10 €

### Aufteilung auf Auftraggeber in EUR

	Anteil nach Submission	
AZV	64,58%	<b>3.477,05 €</b>
WZV	13,29%	<b>715,55 €</b>
Gemeinde	22,13%	<b>1.191,50 €</b>
	<u>100,00%</u>	<u><b>5.384,10 €</b></u>

gez. Schwarz, 06.01.2024